

ATT TÄNKA PÅ VID INSTALLATION AV JORDVÄRME

En jordvärmeanläggning använder den solenergi som lagrats i marken. När energin tas ur marken kyls marken. Den mängd energi som kan utvinnas är störst i jordar med hög vattenhalt. Vid installation av jordvärmeanläggning är det viktigt att anläggningen blir rätt dimensionerad så att du får ut den effekt som du räknat med. Fördimensionerad eller utförd anläggning kan också orsaka nedkylningsskador i marken. Installationen av en jordvärme kan påverka närmiljön negativt därför ställer tillsynsmyndigheten krav på bland annat skyddsavstånd till bland annat vattentäkter och avloppsanläggningar.

Anmälan

Anmälan ska lämnas i god tid innan installationen påbörjas, normalt 6 veckor. Det finns en särskild anmälningsblankett som bör användas vid anmälan. Blanketten finns på Sala kommuns hemsida under [SJÄLVSERVICE](#). För att handläggningen ska gå så snabbt som möjligt krävs att blanketten är komplett ifylld. Du får inte påbörja installationen innan anmälan är besvarad.

Till anmälan ska en situationsplan/kartskiss bifogas där det framgår var jordvärmeanläggningen ska placeras. Där det inte finns kommunalt vatten och avlopp ska även avstånd till din egen och grannars, dricksvattenbrunnar och avloppsanläggningar redovisas.

Grannintyg ska bifogas från de närmaste grannarna.

Anmälan ska skickas till
Bygg och miljö Sala-Heby
Box 304, 733 25 Sala
e-post byggmiljo@sala.se

Avgift

För hantering av anmälan om värmepump en- och två familjebostadshus tar miljöenheten ut en handläggningsavgift på 1 602 kronor år 2019.

Ansvarig

Du som installerar en värmepump är ansvarig för att inga oönskade miljöeffekter uppkommer av installationen. Om en installation utförs utan att anmälan först inlämnas kan du få betala en miljö sanktionsavgift.

Tänk på att:

- Avståndet till närmsta vattentäkt ska vara minst 20 meter för att minska risken för förorening vid ett eventuellt läckage av köldbärarvätska.
- Kontrollera så att det inte finns fornminnen där anläggningen planeras. Är du osäker kontakta länsstyrelsens kulturmiljöenhet. (Uppsala län 010-22 33 000, Västmanlands län 010-22 49 000)
- Det är viktigt att man vid nerläggandet av en kollektorslang tar hänsyn till dräneringar, kablar, vatten- och avloppsledningar och om marken ska brukas.
- Det är också viktigt att slangen läggs på rätt djup och minsta avståndet mellan köldbärarslangarna ska vara 1,5 meter för att få ut rätt effekt och för att undvika tjälskador på gräsmattan.
- Undvik att köra med tunga fordon på området för att undvika skador på slangen.
- Välj en helsvetsad plaströrskollektor som klarar infrysning utan att spricka. Se till att kollektorslangen täthetsprovas innan den fylls med köldbärarvätska.
- Prata med dina grannar så att de inte planerar en jordvärmeanläggning nära din. Kommer slangarna för nära varandra finns risk att de stör varandra och du får en dyrare uppvärmning än planerat.
- Köldbärarvätskan ska vara så miljövänlig som möjlig. Etanolblandning ska vara framställd av ren etanol med max 10 % denatureringsmedel som uppfyller läkemedelsverkets krav och färgämne godkänt för användning i livsmedel.
- Märk ut platsen för kollektorn med plast band eller liknande och upprätta en ordentlig slangkarta/revisionsritning så att du undviker problem vid framtida grävarbeten.
- Se till att få överskådliga och bra driftsinstruktioner av installatören. Kontrollera att det står vad du ska göra om det blir ett driftavbrott.
- Nivåvakt ska finnas för kollektorn så att eventuellt läckage begränsas. Vid läckage ska miljöenheten kontaktas.
- Tänk på att använda ett godkänt köldmedium i värmepumpen. Vanligast är i dagsläget HFC t ex R 407C eller R 410A.
- Protokoll från provtryckningen och slangkarta ska skickas in till miljöenheten senast 30 dagar efter installationen. Du själv behåller en kopia.

BYGG OCH MILJÖ SALA-HEBY

Box 304, 733 25 SALA

Besöksadress: Stora Torget 1

Tfn: 0224-74 70 00

E-post: byggmiljo@sala.se